

**STEČAJNA MASA**  
**TABBIA doo, Kaštel Sućurac**  
**11.St-268/2018**  
**Stečajna upraviteljica**  
**Natalija Mladineo, dipl.oec.**

*Split, 03.01.2022.*

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**n/p Stečajne sutkinje**  
**Gđe Ane Golub Gruić**

**Izvešće o tijeku postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.10. do 31.12.2021.god**

## **I STANJE STEČAJNE MASE**

*Tijekom promatranog razdoblja na žiro-računu stečajnog dužnika ostvareni su slijedeći prilivi i odlivi:*

**TABELA I Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 01.10.do 31.12.2021.god**

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Završno stanje na dan 30.09.2021.	70.989,34	
2.	Pripis kamate	1,68	
	<b>Ukupan priliv</b>	<b>70.991,02</b>	
1.	Trošak platnog prometa		0,47
	<b>Ukupan odliv</b>		<b>0,47</b>

*Na dan 31.12.2021.god stanje sredstava na žiro-računu dužnika iznosi 70.990,55 kn. Izvod br.8 dostavlja se u prilogu.*

## **II TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

*U parničnim postupcima koji se vode pred Općinskim sudom u Splitu Stalna služba u Trogiru po tužbama pod posl.br.P.1389/2021 i posl.br.P.1391/2021 tužitelja Ivana Hrgovića i Alexandre Asryan još uvijek nisu zakazivana ročišta.*

*Tuženik Stečajna masa iza Tabbia doo je u zakonskom roku dao odgovor na predmetne tužbe.*

*U stečajnom postupku nad dužnikom Oppidum doo, stečajna upraviteljica Ada Rajković uputila je sudu dana 09.11.2021.god procjene vrijednosti nekretnina označenih kao 4.suvlasnički dio 112/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3 i 7.suvlasnički dio 111/1075 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-6 upisanih u ZU5310 K.O.Okруг. Procjene su izrađene u rujnu 2019.god od strane društva Obstinatio doo.*

*Nekretnina označena kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3 procijenjena je na iznos od 1.560.000,00 kn, a nekretnina označena kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-6 procijenjena je na iznos od 1.540.000,00 kn.*

*Napominje se da su u rubriciranom stečajnom postupku na Skupštini vjerovnika održanoj 29.10.2019.god, vjerovnici se suglasili sa procjenom koju je 09.11.2021.god stečajna upraviteljica Ada Rajković dostavila u spis Oppidum doo u stečaju.*

*Iz navedenih razloga stečajna upraviteljica u ovom stečajnom postupku nije se protivila predmetnoj procjeni.*

*Dana 09.12.2021.god u stečajnom postupku Oppidum doo sud je Zaključkom utvrdio vrijednost nekretnina E-3 i E-6 i odredio prodaju elektroničkom javnom dražbom pred FINA-om.*

*Postupajući po Zaključku suda, FINA je objavila poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja se održava u razdoblju od 14.12.2021.god do 09.03.2022.god, pri čemu je razdoblje dražbovanja određeno u vremenu od 23.02. do 09.03.2022.god.*

*Određena je početna vrijednost za nekretninu označenu kao E-3 u iznosu od 1.170.000,00 kn, a ispod koje se vrijednosti nekretnina na prvoj dražbi ne može prodati.*

*Za nekretninu označenu kao E-6 određena je početna vrijednost u iznosu od 1.155.000,00 kn i ispod te vrijednosti nekretnina se ne može prodati na ovoj prvoj elektroničkoj dražbi.*

*Podneskom od dana 17.12.2021.god razlučni vjerovnik Omen savjetovanje doo izvijestio je sud i vjerovnike u stečajnom postupku Oppidum doo da kupuje obje nekretnine u visini utvrđene vrijednosti u iznosu od 3.100.000,00 kn stavljajući u prijeboj svoju prijavljenu tražbinu osiguranu razlučnim pravom u iznosu od 3.264.564,22 kn.*

### **III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju**

*Očekuje se nastavak parničnih postupaka pod posl.br.P.1389/2021 i posl.br.P.1391/2021*

*Očekuje se postupanje suda u stečajnom postupku Oppidum doo, a po izjavi razlučnog vjerovnika Omen savjetovanje doo.*

**Stečajna upraviteljica:  
Natalija Mladineo, dipl.oec.**